



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, SANDU ANDREEA LOREDANA,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea RM. VÂLCEA,
....., str., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul VÂLCEA, codul poștal, e-mail, tel. 074597838
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2189 (ha), la prețul
de (*) 75.000 (lei)

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: SE VINDE CU RESTUL PROPRIETĂȚII

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>FRÂNCEȘTI VÂLCEA</u>	<u>0,2189</u>	<u>36831</u>	<u>36831</u>	<u>125 (OCPI T35)</u>	<u>716</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
SANDU ANDREEA LOREDANA
(numele și prenumele în clar)
Se
.....
L.S.
Data .. 13.03.2026

NOTE:

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Valcea	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Comuna Francesti	Nr.40 din 13.03.2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință proprietarilor vecini: Ghitulete Nicolae Marius si Smarandoiu F. ,.. CNP/CIF..... (*), nr. de înregistrare..... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Francesti, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., **Ofertei de vânzare nr. 06 din data de 13.03.2026**, depusă de către **doamna Sandu Andreea Loredana** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,2189 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 , nr. cadastral 36831, nr. carte funciară 36831, nr. tarla.125(OCPI T35) , nr. parcelă 716, categoria de folosință arabil, la prețul de 75000(lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei Francesti, județul Valcea.

Primar,
Paraschiv Daniel Florin

Consilier juridic,
Calugaritoiu Catalina Ioana